

## Povinnosti pro výstavbu dobíjecích stanic

### Legislativní požadavky dle stavebního zákona č. 283/2021 Sb. a vyhlášky č. 146/2024 Sb.

Česká legislativa ukládá vlastníkům staveb a zařízení povinnost vybavení objektů dobíjecími body, případně kabelovody pro pozdější instalaci dobíjecích bodů pro elektrická vozidla. Konkrétní podmínky definuje prováděcí vyhláška č. 146/2024 Sb., která vstoupila v účinnost společně s novým stavebním zákonem dne 1. července 2024.

**Vlastníci staveb jsou povinni zajistit do 1. ledna 2025 u nebytových staveb disponujících více než 20 parkovacími místy instalaci alespoň 1 dobíjecí stanice. Povinnost se netýká pouze nové výstavby, ale všech stávajících objektů. Za nesplnění povinnosti mohou úřady uložit pokutu až do výše 400 000 Kč.**

*Zákon č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, ustanovení § 167, písm. e).*

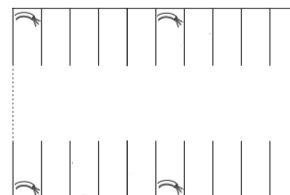
### Bytové stavby

Nová stavba a změna dokončené bytové stavby, která má více než 10 parkovacích stání, musí být vybavena:

- **Kabelovou přípravou pro každé 5. parkovací místo**

Tato povinnost platí, jestliže parkoviště takové stavby:

- **Je umístěno uvnitř budovy a u změny dokončené stavby se tato změna týká také parkoviště nebo el. rozvodů budovy**
- **S budovou fyzicky sousedí a u změny dokončené stavby se tato změna týká také parkoviště nebo el. rozvodů parkoviště**



### Nebytové stavby

Nová stavba a změna dokončené nebytové stavby, která má více než 10 parkovacích stání, musí být vybavena:

- **Minimálně 1 dobíjecím bodem**
- **Kabelovou přípravou pro každé 5. parkovací místo**

Tato povinnost platí, jestliže parkoviště takové stavby:

- **Je umístěno uvnitř budovy a u změny dokončené stavby se tato změna týká také parkoviště nebo el. rozvodů budovy**
- **S budovou fyzicky sousedí a u změny dokončené stavby se tato změna týká také parkoviště nebo el. rozvodů parkoviště**

